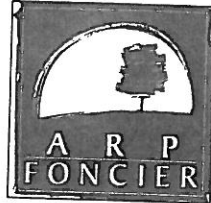


DEPARTEMENT DE LA HAUTE GARONNE  
COMMUNE DE MONTLAUR  
SECTEUR D'EN CAPEL

PA 10

" LE PRE AUX CHENES "  
LOTISSEMENT



REALISATION ARP FONCIER  
57, Boulevard de l'Embouchure - 31200 TOULOUSE  
Tél:05.61.57.49.40 - Fax:05.61.57.49.53  
email : contact@arpfoncier.fr

REGLEMENT DU LOTISSEMENT

GEOMETRE EXPERT  
BUREAU D'ETUDE



174, Avenue de Saint Exupery - 31400 TOULOUSE  
Tél : 05.62.475.675 - Télécopie : 05.61.54.13.71  
E-mail : ge.infra@wanadoo.fr

|                      |          |   |   |  |   |
|----------------------|----------|---|---|--|---|
| Numéro de dossier    | L0312800 |   |   | ESQ<br>APS - APD<br>PRO<br>ACT - EXE<br>DET - OPC<br>AOR | <input type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> |
| Dessin fait par      | BD       |   |   |  |   |
| Responsable dossier  | JL       |   |   |  |   |
| Indice               | 1        | 2 | 3 | DATE D'ENVOI :<br>JUILLET 2011                           |   |
| Date de modification |          |   |   |  |   |

## DEPARTEMENT DE LA HAUTE GARONNE

## MONTLAUR

## Lotissement « Le Pré aux Chênes »

## REGLEMENT

**Article 1 – Obligation concernant la clôture sur rue. (Conformément à l'article R 123-10-1 du code de l'urbanisme)**

Le plan de clôture sera obligatoirement annexé à la demande de permis de construire.

La clôture sur rue devra correspondre aux prescriptions du modèle suivant :

**Modèle de clôture**

Elle sera composée des éléments suivants :

- des piliers maçonnés d'une hauteur maximale de 1.75 m et d'une largeur variable entre 0.75 m et 1.50m pour la fixation du portail, d'un portillon éventuel et pour intégrer boîtes aux lettres et coffrets électriques si possible. Ces piliers seront enduits et recouverts d'un chaperon en terre cuite.
- Un mur bahut maçonné d'une hauteur variant de 0.60 m minimum à 0.80 m maximum. Ce mur sera enduit et recevra un chaperon en terre cuite.
- une clôture d'une hauteur variant de 0.70 m minimum à 0.90 m maximum fixée sur le mur bahut soit en mailles soudées rigides soit en grilles barreaudées peintes.

Nota : en annexes le plan type de clôture

# SCHEMA DE PRINCIPE DE CLOTURE SUR RUE

